

**Abmahnung zur Abstellung von Pflichtverletzungen gem. § 9 I Nr. 1  
BKleingG  
(per Boten oder Einwurf-Einschreiben)**

Sehr geehrte Frau \_\_\_\_\_,  
sehr geehrter Herr \_\_\_\_\_,

Anlässlich einer Gartenbegehung am \_\_\_\_\_ mussten wir leider feststellen, dass die Bewirtschaftung Ihres Kleingartens nicht den Maßgaben des BKleingG, des Pachtvertrages sowie der Gartenordnung unseres Vereines entspricht.

So musste insbesondere festgestellt werden, dass \_\_\_\_\_ (konkrete Aufstellung der Mängel).

Wir fordern Sie auf, bis zum \_\_\_\_\_ (kurze Frist, die es dem Pächter aber ermöglichen muss, die verlangten Maßnahmen durchzuführen) einen vertragsgemäßen Zustand herstellen, indem \_\_\_\_\_ (Aufzählung der verlangten Veränderungen).

Wir gehen davon aus, dass die vorstehend gerügten Mängel fristgemäß abgestellt werden, müssen jedoch auch darauf hinweisen, dass die Nichtabstellung der Mängel trotz Abmahnung und Fristsetzung eine fristgemäße Kündigung Ihres Kleingartenpachtvertrages nach sich ziehen kann.

Wir hoffen, dass es nicht zu einer derartigen Maßnahme kommen muss und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Unterschrift

(vertretungsberechtigte Vorstandsmitglieder in ausreichender Anzahl)